

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY KRZYŻ WLKP.

ROZDZIAŁ 1 Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Krzyż Wlkp. w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 pkt. 1 lit. b i c, pkt. 3 w zakresie częstotliwości o sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, pkt. 6, 7 i 8 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 ze zm.), za wyjątkiem wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, które zostały określone w Regulaminie obowiązującym na terenie gminy – uczestników Związku Międzygminnego „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi” w Pile.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 ze zm.).

§ 3. Regulamin obowiązuje:

- 1) Właścicieli nieruchomości;
- 2) kierowników budów;
- 3) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej;
- 4) wszystkich korzystających z terenów, będących własnością gminy Krzyż Wlkp.

ROZDZIAŁ 2 Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymywania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 5. 1. Obowiązek właściciela nieruchomości czyszczenia chodnika, w rozumieniu art. 5 ust. 4 ustawy, z błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń powinien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

2. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota z chodnika na jezdnię.

§ 6. 1. Mycie pojazdów samochodowych, poza myjniami, może odbywać się na własnej nieruchomości lub innej, za zgodą właściciela, pod warunkiem, że powstające ścieki są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do kanalizacji deszczowej, zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Do mycia pojazdów samochodowych, poza myjniami, należy stosować środki czyszczące ulegające biodegradacji w środowisku naturalnym i mające jak najmniej szkodliwy wpływ na środowisko.

3. Naprawy pojazdów samochodowych, poza warsztatami naprawczymi, mogą odbywać się pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego, a sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z przepisami odrębnymi.

§ 7. Umieszczenie plakatów, reklam, ogłoszeń i nekrologów może odbywać się wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych oraz zachowaniem trybu przewidzianego przepisami prawa.

§ 8. W miejscach, gdzie istnieje możliwość przyłączenia się do sieci sanitarnej nakłada się obowiązek przyłączenia do niej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z wyjątkiem obiektów budowlanych posiadających własną oczyszczalnię.

§ 9. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i zbiorników oczyszczalni przydomowych:

- 1) częstotliwość opróżniania osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
- 2) kontrola prawidłowości opróżniania zbiorników bezodpływowych opiera się na:
 - a) zużyciu wody, zgodnie ze wskazaniem urządzeń pomiarowych, a w przypadku ich braku – na podstawie iloczynu przyjętych norm zgodnie z przepisami odrębnymi i ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość.
 - b) pojemności zbiornika,
 - c) częstotliwości opróżniania;
- 3) pracownicy firmy wywozowej są zobowiązani do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w wyniku załadunku i transportu nieczystości ciekłych;
- 4) firma wywozowa ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport nieczystości ciekłych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem;
- 5) w przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia nieszczelności oraz powiadomienia o tym gminę;
- 6) firma wywozowa świadcząca usługi wywozu nieczystości płynnych musi spełniać wymagania określone w odrębnej uchwale oraz przepisach prawa.

ROZDZIAŁ 3

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 10. Właściciele posiadający w granicach miasta i gminy psy są zobowiązani zgłosić je do rejestracji w Urzędzie Miejskim.

§ 11. 1. Właściciele lub opiekunowie psów i innych zwierząt domowych są zobowiązani sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru oraz do utrzymywania zwierząt w sposób uniemożliwiający samodzielnie wydostanie się z nieruchomości.

2. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub innych pomieszczeniach budynków, służących do użytku publicznego, a także na terenach użyteczności publicznej, takich jak: ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce, itp.

§ 12. 1. Zakazuje się wprowadzania psów do piaskownic i innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci oraz na tereny kąpielisk.

2. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych, gastronomicznych, oraz pomieszczeń biurowych jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości, placówki bądź obiektu.

3. Właściciele psów są zobowiązani do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras uznawanych za agresywne, mieszańców tych ras lub psy zachowujących się w sposób agresywny na smyczy oraz nałożonym kagańcu.

§ 13. 1. Zakazuje się doprowadzania psa bądź innych zwierząt do stanu, w którym może stać się on niebezpieczne dla człowieka lub zwierzęcia.

2. Nieruchomości, na terenie których przybywają psy agresywne oraz mogące stwarzać zagrożenie, powinny być wyposażone w widoczną, estetyczną tabliczkę z napisem ostrzegawczym „uwaga pies” lub podobnej treści.

3. Posiadacze psów są zobowiązani stworzyć takie warunki, aby psy nie zagrażały osobom trzecim, a w szczególności dotyczy to właścicieli nieruchomości przylegających bezpośrednio do chodników i innych miejsc uczęszczanych przez pieszych, przy których opłotowanie nie stwarza dostatecznej ochrony.

§ 14. Psy i inne zwierzęta domowe przebywające w miejscach publicznych bez opieki i nadzoru, będą z tych miejsc usuwane i przewożone do schroniska, zgodnie z odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.

Rozdział 4

Zasady dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej

§ 15. 1. Ustala się następujące zakazy w zakresie chowu i utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach gospodarskich wyłączonych z produkcji rolnej:

- 1) zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach zabudowy wielorodzinnej oraz w zawartej zabudowie jednorodzinnej i szeregowej mającej charakter zabudowy osiedlowej;
 - 2) na pozostałym terenie dopuszcza się możliwość hodowli zwierząt gospodarskich pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym regulaminie.
2. Dopuszcza się hodowlę gołębi w nieruchomościach o zabudowie jednorodzinnej rozproszonej pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym regulaminie.
3. Gołębie nie należy hodować w rejonie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i wielokondygnacyjnej, bez zgody wspólnoty mieszkaniowej lub właściciela nieruchomości.

§ 16. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany zapewnić:

- 1) posiadanie budynków gospodarczych przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- 2) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem i nie powodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych, zgodnie z art. 18 ust. 1 ustaw z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2007 r., Nr 147 poz. 1033 ze zm.).
- 3) prowadzenie hodowli w sposób nie powodujący wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory itp.
- 4) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

ROZDZIAŁ 5

Zasady wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 17. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy właściciele nieruchomości obowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji na terenie posesji:

- 1) w odniesieniu do budynków wielo lokalowych obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności niezwłocznie w przypadku wystąpienia gryzoni,
- 2) w odniesieniu do budynków mieszkalnych jednorodzinnych w miarę potrzeby,
- 3) we wszystkich budynkach i obiektach wymienionych w punkcie 1 i 2, w przypadku ogłoszenia obowiązkowej deratyzacji, jednakże w każdym w wyżej wymienionych przypadkach nie rzadziej niż raz na rok,
- 4) koszty przeprowadzania deratyzacji obowiązują właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ 6

Postanowienia końcowe

§ 18. Każdy właściciel nieruchomości ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli wykonania niniejszego Regulaminu, pracownikom samorządowym upoważnionym przez Burmistrza Krzyża Wlkp.